



ROZHODNUTIE

Číslo: 0016/2025/S-LA
Číslo spisu: 5159-2025-BA

V Bratislave dňa 19. 09. 2025

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, odbor monitoringu a analýz, ako orgán príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 písm. b) druhého bodu a § 9 ods. 1 písm. c) prvého bodu v spojení s § 15 ods. 4 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vo veci schválenia zmluvy o poskytovaní služieb

rozhodol

podľa § 15 ods. 4 v spojení s § 13 ods. 2 písm. i) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov tak, že pre regulovaný subjekt **SPRAVBYTKOMFORT, a. s. Prešov**, Volgogradská 88, 080 01 Prešov, IČO: 31 718 523 **schvaľuje** návrh „Zmluvy o dodávke drevených peliet č. ZML250224 uzatvorenej v zmysle § 409 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov“ medzi zmluvnými stranami SPRAVBYTKOMFORT, a. s. Prešov, Volgogradská 88, 080 01 Prešov, IČO: 31 718 523 a BIOPEL, a. s. Kysucký Lieskovec 847, 023 34 Kysucký Lieskovec, IČO: 46 823 492, v predložennom znení.

Odôvodnenie:

Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, odboru monitoringu a analýz (ďalej len „úrad“) bol 10. 09. 2025 listom zaevidovaným pod podacím číslom úradu 34308/2025/BA regulovaným subjektom SPRAVBYTKOMFORT, a. s., Prešov, Volgogradská 88, 080 01 Prešov, IČO: 31 718 523 (ďalej len „SPRAVBYTKOMFORT, a. s.“) predložený v zmysle § 29 ods. 8 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 250/2012 Z. z.“) návrh „Zmluvy o dodávke drevených peliet č. ZML250224 uzatvorenej v zmysle § 409 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov“ medzi zmluvnými stranami BIOPEL, a. s., Kysucký Lieskovec 847, 023 34 Kysucký Lieskovec, IČO: 46 823 492 (ďalej len „Biopel a. s.“) a SPRAVBYTKOMFORT, a. s., (ďalej len „návrh zmluvy“).

Dňom doručenia žiadosti o schválenie návrhu zmluvy bolo začaté správne konanie vo veci schvaľovania zmluvy o poskytovaní služieb.

Podľa § 15 ods. 2 zákona č. 250/2012 Z. z. konanie o vecnej regulácii začalo na návrh účastníka konania.

Podľa § 15 ods. 3 zákona č. 250/2012 Z. z. účastníkom konania vo veci schvaľovania zmluvy o poskytovaní služieb je navrhovateľ - spoločnosť SPRAVBYTKOMFORT, a. s.

Podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v spojení s § 15 ods. 1 zákona č. 250/2012 Z. z. týmto začalo na návrh regulovaného subjektu konanie vo veci vydania rozhodnutia o schválení zmluvy o poskytovaní služieb.

Po preštudovaní podkladov k podaniu úrad zistil, že predmetom návrhu zmluvy je dodanie drevených peliet EN *plus*® A1 do tepelných zariadení spoločnosti SPRAVBYTKOMFORT, a. s., ktorými sú BK Mier, ul Kotrádova, Prešov a BK Škultétyho, ul. Škultétyho, Prešov (ďalej len: „BK“) vrátane dopravy. Predmetom dodávky je typ peliet 6 mm EN *plus*® A1 s dĺžkou 30 ÷ 40 mm, so sypanou hmotnosťou 600 kg/m³, výhrevnosťou minimálne 16,5 MJ/kg resp. 4,583 MWh/t, obsahom vody do 10 % a obsahom popola do 0,7%. Dodávka paliva sa bude realizovať nafúkaním pomocou certifikovanej cisterny so zabudovanou váhou do zásobníka peliet umiestneného v BK. Termín plnenia sa začína 01. 01. 2026 a končí 31. 12. 2026.

Ďalej úrad zistil, že pre výber dodávateľa podľa predmetu návrhu zmluvy bolo spoločnosťou SPRAVBYTKOMFORT, a. s., zrealizované interné výberové konanie na dodávku drevených peliet na kalendárny rok 2026, na základe ktorého bola vybraná spoločnosť Biopel a.s. s najnižšou cenovou ponukou. Súčasťou podania z 10. 09. 2025 bola žiadosť o vypracovanie cenovej ponuky na zákazku „Dodávka drevených peliet na kalendárny rok 2026“, cenové ponuky predložené spoločnosťami Biopel a. s. a Waldera s. r. o., Vlárská 321, 763 31 Brumov - Bylnice a vyhodnotenie cenových ponúk na dodávku drevených peliet podľa návrhu zmluvy.

Dňa 12. 09. 2025 spoločnosť SPRAVBYTKOMFORT, a. s., doplnila návrh na schválenie návrhu zmluvy listom zaevidovaným pod podacím číslom úradu 34609/2025/BA. V predmetnom doplnení podania spoločnosť SPRAVBYTKOMFORT, a. s. predložila nový návrh zmluvy s upraveným znením článku VI „Doba trvania zmluvy a záverečné ustanovenia“, kde spoločnosť SPRAVBYTKOMFORT, a. s., doplnila ustanovenie týkajúce sa odstúpenia od zmluvy zo strany dodávateľa, spoločnosti Biopel a.s.

Podľa § 29 ods. 8 zákona č. 250/2012 Z. z. „Regulovaný subjekt, ktorý vykonáva regulovanú činnosť v tepelnej energetike alebo vo vodnom hospodárstve a ktorý je obstarávateľom podľa osobitného predpisu, je povinný predložiť úradu na schválenie návrh zmluvy alebo návrh na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, prostredníctvom ktorej zabezpečuje vykonávanie regulovanej činnosti, ak ju na základe oprávnenia podľa osobitného predpisu má v úmysle uzatvoriť s prepojeným podnikom bez použitia postupov obstarávania; bez tohto schválenia nemožno zmluvu ani zmenu zmluvy o poskytovaní služieb uzatvoriť. Úrad schváli návrh zmluvy alebo návrh na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, ak regulovaný subjekt preukáže, že podmienky návrhu zmluvy alebo návrhu na zmenu zmluvy o poskytovaní

služieb, zodpovedajú podmienkam obvyklým v bežnom obchodnom styku, inak úrad návrh zmluvy alebo návrh na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, neschváli. Úrad pred rozhodnutím o neschválení návrhu zmluvy alebo návrhu na zmenu zmluvy určí lehotu na odstránenie nedostatkov, ktoré vedú k takémuto rozhodnutiu úradu, ak je ich odstránenie možné“.

Podľa § 29 ods. 9 zákona č. 250/2012 Z. z. „Zmluva alebo zmena zmluvy podľa odsekov 2 a 8 nezodpovedá podmienkam obvyklým v bežnom obchodnom styku najmä, ak obsahuje dojednania, ktoré spôsobujú porušenie povinnosti regulovaného subjektu podľa odseku 1 písm. d), dojednania o neprimeranom právnom následku za porušenie záväzku regulovaného subjektu alebo dojednania, ktoré umožňujú druhému účastníkovi zmluvy jednostranne ukončiť zmluvu alebo zmenu zmluvy, bez toho, aby bolo obdobné oprávnenie priznané aj regulovanému subjektu. Zmluva alebo zmena zmluvy podľa odsekov 2 a 8 nezodpovedá podmienkam obvyklým v bežnom obchodnom styku ani vtedy, ak obsah tejto zmluvy alebo tejto zmeny zmluvy nie je zlučiteľný s právom Európskej únie alebo politikami Európskej únie“.

Podľa § 29 ods. 10 zákona č. 250/2012 Z. z. „Povinnosť podľa odseku 8 sa nevzťahuje na zmluvu alebo zmenu zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorenú na základe rámcovej dohody, ktoré boli obstarané za použitia postupov podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Povinnosť podľa § 29 ods. 8 zákona č. 250/2012 Z. z. sa nevzťahuje ani na zmluvu alebo zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, uzatvorené regulovaným subjektom, ktorý vykonáva regulovanú činnosť v tepelnej energetike a ktorý v predchádzajúcom kalendárnom roku dodával nadpolovičné množstvo tepla na iné tepelnoenergetické využitie ako na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody“.

Úrad po preštudovaní podaného návrhu na schválenie zmluvy o poskytovaní služieb konštatuje, že spoločnosťou SPRAVBYTKOMFORT, a.s., pri určení dodávateľa na dodanie drevených peliet vrátane dopravy zrealizovala interné výberové konanie na základe ktorého bola vybraná spoločnosť Biopel a.s.

Na základe preskúmania predmetných zistení a porovnania s cenami vynaloženými na zabezpečenie porovnateľných služieb u iných účastníkov trhu, ku ktorým sú podklady uložené v mieste sídla úradu, úrad konštatuje, že návrh zmluvy, ktorého predmetom je dodávka drevených peliet do BK neobsahuje dojednania, ktoré spôsobujú porušenie povinnosti regulovaného subjektu dodržiavať pri vykonávaní regulovanej činnosti primeranosť vynaložených nákladov podľa § 29 ods. 1 písm. d) zákona č. 250/2012 Z. z.

Úrad preštudovaním návrhu zmluvy tiež uvádza, že neobsahuje dojednania o neprimeranom právnom následku za porušenie záväzku regulovaného subjektu alebo dojednania, ktoré umožňujú druhému účastníkovi zmluvy jednostranne ukončiť zmluvu alebo zmenu zmluvy bez toho, aby bolo obdobné oprávnenie priznané aj regulovanému subjektu, a že obsah tohto návrhu je zlučiteľný s právom Európskej únie alebo politikami Európskej únie.

Splnením podmienok podľa § 29 ods. 9 zákona č. 250/2012 Z. z. návrh zmluvy predložený na schválenie zodpovedá podmienkam v bežnom obchodnom styku.

Na základe podkladov, ktorými úrad disponuje, úrad taktiež konštatuje, že spoločnosť SPRAVBYTKOMFORT, a.s. preukázala podľa § 29 ods. 10 zákona č. 250/2012 Z. z., že pri obstarávaní predmetu návrhu zmluvy nepoužila postupy podľa zákona o verejnom obstarávaní a nedodávala nadpolovičné množstvo tepla na iné tepelnoenergetické využitie ako na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody, čím splnila podmienky predloženia zmluvy na schválenie úradu podľa ustanovenia § 29 ods. 8 zákona č. 250/2012 Z. z..

Podľa § 41 ods. 1 písm. a) zákona č. 250/2012 Z. z. „Na konanie podľa tohto zákona sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem § 33 ods. 2, ak sa v konaní vychádzalo iba z podkladov predložených účastníkom konania a zároveň sa účastníkovi konania vyhovel v plnom rozsahu“.

Úrad po preskúmaní všetkých podkladov ku konaniu dospel k záveru, že regulovaný subjekt splnil všetky podmienky podľa zákona č. 250/2012 Z. z.“) a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie. Odvolanie treba podať na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, odbor monitoringu a analýz, Námestie SNP 5, 036 01 Martin, a to v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Michaela Uričková
riaditeľka odboru
monitoringu a analýz

Rozhodnutie sa doručí:

SPRAVBYTKOMFORT, a.s., Prešov, Volgogradská 88, 080 01 Prešov